



**SCENARIOS DE PERFORMANCE**

Pour un investissement de 10 000 SF :

Scénario	Description	1 an	Supérieure à 5 ans
Scénario de tensions	Ce que vous pourriez récupérer après déduction des coûts	2 118,96 SF	1 695,59 SF
	Rendement annuel moyen	-78,81 %	-29,88 %
Scénario défavorable	Ce que vous pourriez récupérer après déduction des coûts	6 144,8 SF	7 088,77 SF
	Rendement annuel moyen	-38,55 %	-6,65 %
Scénario modéré	Ce que vous pourriez récupérer après déduction des coûts	11 424,75 SF	20 157,07 SF
	Rendement annuel moyen	14,25 %	15,05 %
Scénario favorable	Ce que vous pourriez récupérer après déduction des coûts	15 422,69 SF	27 824,12 SF
	Rendement annuel moyen	54,23 %	22,71 %

Données au 31/03/2023